

tutto immobiliare

Periodico immobiliare

in collaborazione con

LA POSTA

edimen
Media Community

Anno 15 #5 | Maggio 2023

Pulizia e manutenzione nel segno della sostenibilità

Intervista a Roberto Puricelli,
titolare di Alpuriget Sagl

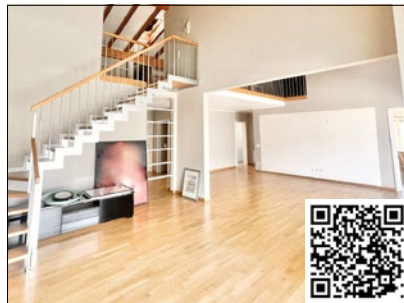


Fontana | Sotheby's
IMMOBILIARISTI DAL 1926 INTERNATIONAL REALTY

Lugano
AFFITTASI

Luminoso ufficio in zona pedonale
CHF 2'500.-/mese
#1734382

Tel: +41 91 911 97 20 | www.fsir.ch



MAG
FIDUCIARIA IMMOBILIARE

LUGANO VEZIA

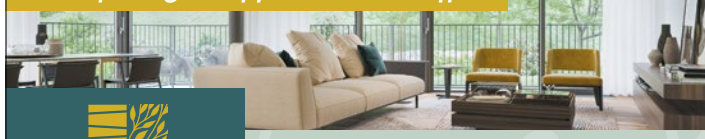
ATTICO 5,5 LOC.
180 MQ, AMPIO
TERRAZZO, 2 PK

CHF 1'170'000.-

Tel 091 921 42 58



Nuovi prestigiosi appartamenti in affitto



Prenota un appuntamento e scopri la **PROMO ZERO PENSIERI!**

Laris Immobiliare

T. +41 91 913 39 95 | www.parcocasarico.ch

PARCO CASARICO
La tua casa tra benessere e natura

FLASH CREDIT SAGL

info@flashcredit.ch
www.flashcredit.ch

CREDITI PRIVATI a svizzeri, domiciliati, frontalieri, AVS/AI e indipendenti, anche con altri prestiti in corso.
TASSI VANTAGGIOSI, nessuna spesa d'agenzia.

Inoltre **MUTUI AGEVOLATI** per acquisto immobile in Italia. **CONTATTACI!**

Mendrisio Via Motta 2
☎ 091 646 53 82

Magliaso Via Cantonale 56
☎ 091 606 68 00

Stabio Via Gaggiolo 53
☎ 091 647 22 42

Avviso di legge: la concessione di crediti è vietata, se conduce a un indebitamento eccessivo (art. 3 LCSI).

Manutenzione degli immobili, tra presente e futuro

Standard internazionali, e sguardo costante all'evoluzione tecnologica sono le caratteristiche di Alpuriget, l'azienda leader nel settore, raccontata dal suo fondatore Roberto Puricelli.





La pulizia e la manutenzione di un immobile è fondamentale per garantire, al suo interno, la più alta qualità di vita possibile. Operazioni come il risanamento delle canalizzazioni di scarico l'aspirazione e il pompaggio degli inerti, la manutenzione e pulizia degli impianti di ventilazione, la sanitizzazione e la sanificazione degli ambienti devono essere compiute con costanza e precisione. Per approfondire al meglio il tema abbiamo intervistato **Roberto Puricelli, fondatore e titolare della ditta Alpuriget**, attiva nel settore da oltre trent'anni.

Roberto Puricelli, qual è la sua storia e come è nata l'idea di Alpuriget?

«Quando avevo 15 anni, mio padre mi portò nella Svizzera interna e lì, pur con qualche difficoltà perché ai primissimi tempi non conoscevo il tedesco, sono stato *Hilfsarbeiter*, aiuto operaio, per un anno e mezzo nella catena di montaggio della ditta di camion Saurer. Imparata la lingua – utilissima anche adesso, giacché collaboriamo con varie ditte della Svizzera interna – ho poi intrapreso i quattro anni di apprendistato come meccanico di camion, conseguendo il diploma federale. Contentissimo per i risultati raggiunti, sono tornato in Ticino per lavorare assieme a mio padre, con un

primo camion, poi con un secondo poi con un terzo... Nel 1990, discutendo con un amico al bar, l'illuminazione: creare un'azienda di servizi che sfruttasse le nostre competenze, così è nata Alpuriget. Partendo siamo riusciti ad evolverci tanto in trentatré anni, arrivando a **una quarantina di collaboratori e altrettanti veicoli tra camion cisterna e furgoni**».

Qual è il presente dell'azienda?

«Ci occupiamo della manutenzione, pulizia, ispezione con telecamera e risanamento delle canalizzazioni, ma abbiamo sviluppato anche un settore importante per l'edilizia investendo in mezzi specifici, unici ad averli nel Cantone – per **l'aspirazione e il pompaggio degli inerti**. Ci siamo poi evoluti moltissimo, negli ultimi anni, nel settore dei



risanamenti, l'evoluzione delle specifiche attrezzature è quotidiana e cerchiamo sempre di stare al passo. Possiamo fare tutto ciò grazie a strumenti capaci di fare la differenza, per i quali abbiamo fatto investimenti notevoli, puntando molto anche alla sostenibilità ambientale.

In Ticino in collaborazione con la ditta Ferretti & CO SA certificata NADCA, facciamo un lavoro importante perché punta ad aumentare la qualità della vita delle persone, la bonifica di impianti aeraulici».

Un altro servizio importante che svolgete è quello dedicato alla pulizia dei pannelli fotovoltaici. Come funziona?

«I pannelli fotovoltaici, ormai sempre più diffusi sia perché il loro impatto a livello ambientale è positivo sia per questioni di contenimento dei costi da parte di aziende e privati, hanno bisogno di particolare manutenzione. Alpuriget non è stata a guardare in questo senso: abbiamo investito in attrezzature, che ci permettono di pulire i pannelli con acqua

demineralizzata e temperatura fino a 100°C. La nostra intuizione ci ha permesso di collaborare con realtà come l'AIL e altre aziende importanti».

La parola chiave, dunque, è sostenibilità?

«Sì, e in generale ci piace dare più servizi possibili ai nostri clienti, dare sempre quel qualcosa in più, anche in questo senso. Siamo sempre pronti a fornire e sviluppare nuovi servizi, soprattutto per garantire, a breve, medio e lungo termine l'esecuzione dei lavori commissionatoci a piena soddisfazione dei nostri stimati clienti». ■

In Ticino la nostra è l'unica azienda certificata NADCA, lo standard a livello internazionale per l'ispezione e la bonifica di impianti aeraulici

